

ARTBRIDGE

INVESTMENTS

ACQUISITION DU 20 RUE DE PROVENCE, PARIS 9^e

Paris, le 25 juin 2020,

Artbridge Investments, pour le compte de Financière Alain Lellouche (FAL), annonce l'acquisition de lots de copropriété de bureaux au 20 rue de Provence à l'angle avec la rue Chauchat. L'actif, qui offre une surface utile de 928 m² (répartis un rez-de-chaussée, 2 étages et un sous-sol) et un accès indépendant, fera l'objet d'une rénovation lourde et qualitative en vue d'y implanter un occupant mono-locataire. Les locaux étaient anciennement occupés par une filiale de BNP Paribas.

Artbridge/FAL étaient conseillés par Prad Avocats (Maître Jessica Hess), l'étude Les Notaires du Trocadero (Pascal Erout, Leslie Nahmias) et le cabinet Berdugo Metoudi (Roger Berdugo, Jonathan Sabban). BNP Paribas Real Estate a réalisé la transaction pour le compte du vendeur.



6 rue Christophe Colomb - 75008 PARIS

+33 (0) 1 42 36 95 17

contact@artbridgeinvestments.com